



AHT Immobilier

Votre référent immobilier de l'est Parisien



Honoraires de transaction :

Appartement / maison / loft...

Forfait de 5% TTC (tva 20%) du prix de vente affiché avec un minimum de 10.000€ ttc. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur sauf convention particulière **Parking / box / cave/ annexe: 3000€**

Honoraires de location :

Appartement / maison / loft...

Locataire : 12€/m² pour la visite, constitution du dossier, rédaction du bail
3€ / m² pour l'état des lieux

Propriétaire : 12€/m² pour la visite, constitution du dossier, rédaction du bail
3€ / m² pour l'état des lieux

Parking / box / annexe : 2 mois de loyers charges incluses à la charge du locataire

Honoraires de gestion locative :

7.2% ttc du loyer encaissé charge incluses (hors frais de recherche du locataire, voir honoraires de location ci dessus)

2.5% Assurance de loyers impayés

Contentieux, demande particulière : facturé au temps passé ou au forfait sur devis, base de 72€ ttc (TVA 20%)

Honoraires de courtage auprès de la société ARTEMIS COURTAGE :

1% du montant emprunté avec un maximum de 1500€



16 Rue de Wattignies
75012 PARIS
www.ahtparis.fr

Tél : 01 55 78 27 27
Fax : 01 55 78 27 66
contact@ahtparis.fr

SARL Pierre de Wattignies au capital de 8000€
RCS Paris n° 490 755 212 00019, APE 6831Z
Carte Professionnelle T11630