

68 m<sup>2</sup>

3 pièces

Paris 12ème arr.



Surface	68.23 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Autres	Interphone Gardien
Taxe foncière	947 €/an
Charges	737 € /mois
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

Référence VA2338 M° DAUMESNIL EXCLUSIVITÉ A 8 mn à pied du métro dans une rue calme et peu passante, au sein d'une copropriété récente de standing et recherchée dans le quartier, très bien tenue avec gardiens, nous vous proposons un APPARTEMENT lumineux trois pièces de 68m<sup>2</sup> au 3° étage . Il se compose d'une entrée avec vaste penderie , séjour avec cuisine ouverte de 38m<sup>2</sup> donnant sur balcon de 5m<sup>2</sup>, deux chambres, une salle de bains, un WC, une cave en sous-sol et un garage complètent ce bien

Description des - Séjour : 38 m<sup>2</sup>  
pièces - Balcon : 5 m<sup>2</sup>



AHT IMMOBILIER  
16 rue de Wattignies  
75012 Paris  
01 55 78 27 27



Stéphane QUIQUERET  
transaction@ahtparis.fr  
AC ADC 7501 2017 000 058  
147  
01 55 78 27 27



SARL Pierre de Wattignies au capital de 8000 € • SIRET 49075521200019 • TVA FR36490755212 • Carte pro CPI 7501 2016 000 013 171 délivrée par CCI • Caisse de garantie Gallan 89 rue de la Boétie PARIS d' un montant de 120000 € avec manient de fonds • N° RCP 44977N auprès de Gallan 89 rue de la Boétie PARIS • Médiateur de la consommation : ANM CONSO situé à 62 rue de Tiquetonne PARIS , site : [www.anm-conso.com](http://www.anm-conso.com)  
Document non contractuel